

COPIA WEB
Deliberazione **N. 43**
In data **07.07.2015**
Prot. N. **10440**

COMUNE DI ROSSANO VENETO
PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione ordinaria Convocazione 1^a Seduta pubblica

OGGETTO:

AMPLIAMENTO AREA "PARCO PRIMAVERA" IN VIA BESSICA: ACQUISIZIONE GRATUITA PORZIONE TERRENO DI PROPRIETA' DEL SIG. DALLA RIZZA MARIO.

L'anno **duemilaquindici** addì **SETTE** del mese di **LUGLIO** presso la sede municipale. Convocato dal Sindaco mediante lettera d'invito **del 2/07/2015, prot. n°9764 e succ. integrazione prot. n. 9891 del 06/07/2015**, fatta recapitare a ciascun consigliere, si è oggi riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sindaco **MARTINI Dott.ssa Morena** e l'assistenza del Segretario Comunale **ZANON Dott. Giuseppe**.

Fatto l'appello, risulta quanto segue:

	PRESENTI	ASSENTI
1. BATTAGLIN Helga	*	
2. BERTON Davide	*	
3. CAMPAGNOLO Giorgio	*	
4. GANASSIN Paola	*	
5. GOBBO Loris	*	
6. GUARISE Adriano	*	
7. MARCHIORI Franco		*
8. MARCON Ezio	*	
9. MARINELLO Ugo	*	
10.MARTINI Morena	*	
11.TREVISAN Gilberto		*

Presenti N. 9 Assenti N. 2

E' presente in aula in qualità di **Assessore Esterno** il Sig. **ZONTA MARCO**

Il Sindaco, **MARTINI Dott.ssa Morena**, assume la presidenza.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: AMPLIAMENTO AREA "PARCO PRIMAVERA" IN VIA BESSICA: ACQUISIZIONE GRATUITA PORZIONE TERRENO DI PROPRIETÀ DEL SIG. DALLA RIZZA MARIO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che l'Amministrazione Comunale di Rossano Veneto, al fine di favorire forme di aggregazione sociale e incentivare la collaborazione dei cittadini nelle attività di gestione, tutela e valorizzazione del verde pubblico intende convenzionare con il Comitato Via Bessica "Parco Primavera" (Foglio 4, Mappali 900, 903) la realizzazione/costruzione di una struttura socio-culturale di quartiere e la relativa gestione, nonché la manutenzione dell'intera area a verde;

- che al fine di una migliore gestione e disposizione degli spazi (area a verde, giochi, futura casetta di quartiere) si rende necessaria l'acquisizione al patrimonio comunale di una porzione di terreno di proprietà privata posta a Sud del parco (Foglio 4, Mappale 907-parte);

CONSIDERATO che il Sig. **Dalla Rizza Mario** residente ...OMISSIS... in qualità di proprietario dell'area Foglio 4 Mappale 907, ha manifestato con nota Protocollo Comunale n. 5473 del 10/04/2015 la propria disponibilità a convenire alla cessione a titolo gratuito di parte del terreno citato, al fine di consentire l'ampliamento dell'attuale parco pubblico e favorire una adeguata gestione degli interventi presso il medesimo;

VISTA la scrittura privata in data 10/04/2015, in atti, con la quale è stato sottoscritto dalle parti Comune di Rossano Veneto/Dalla Rizza Mario la cessione gratuita di parte dell'area privata catastalmente censita al Foglio 4 Mappale 907/a di circa mq 318;

VISTO il frazionamento del 12/05/2015 n. 67246.1/2015 prot. n. VI0067246 (Prot. C.le n. 6904 del 08/05/2015) che individua catastalmente l'area oggetto di cessione gratuita, precisamente **Foglio 4 Mappale 1564 di mq 318**;

PRESO ATTO che l'area oggetto di cessione è classificata secondo la Variante al Piano degli Interventi del Comune di Rossano Veneto, approvata con D.C.C. n. 22 del 30/04/2015, (in vigore dal 30/05/2015), come segue: per intero Zona Agricola E;

DATO ATTO che le spese per il trasferimento della proprietà (rogito e tasse ad esso relative) sono a totale carico del Comune di Rossano Veneto che se le assume, escludendo sin da ora qualsiasi esborso da parte della ditta cedente;

DELIBERA

1) **di approvare**, per le motivazioni espresse in narrativa, l'acquisizione gratuita dell'area privata catastalmente censita al Foglio 4 Mappale 1564 (mq 318) di proprietà del Sig. **Dalla Rizza Mario** residente ... OMISSIS... ;

2) **di precisare** che le spese per il trasferimento della proprietà (rogito e tasse ad esso relative) sono a totale carico del Comune di Rossano Veneto che se le assume, escludendo sin da ora qualsiasi esborso da parte della ditta cedente la quale, per i propri diritti, garantisce la piena proprietà e libertà dell'immobile, promettendone in caso contrario la più lata evizione ed obbligandosi a renderlo libero a proprie cure e spese da qualsiasi peso, vincolo od ipoteca ove ne risultasse gravato e a richiesta di chi di ragione;

3) **di demandare** al Responsabile del competente Servizio Gestione Amministrativa la concreta attuazione del presente provvedimento.

* * * * *

Sulla suestesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267:

- **VISTO**, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE SERVIZIO LL.PP./
MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO
F.to Dott. Giuseppe Zanon

- **VISTO**, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL RESPONSABILE SERV. CONTABILE
E GESTIONE DELLE ENTRATE
F.to Dott. Giuseppe Zanon

Il Sindaco illustra la suestesa proposta di deliberazione: "Questa delibera è propedeutica a quelle successive che riguardano le casette dei quartieri, e arriva solo adesso in consiglio per problemi burocratici che hanno ritardato la definizione dei procedimenti amministrativi.

ASS. CAMPAGNOLO: quest'area era da tempo occupata dal parco anche se formalmente la proprietà era ancora del privato; c'era un problema di definizione dei confini perché risultavano delle quantità diverse. Ringrazio il proprietario dell'appezzamento di terreno in questione (il sig. Dalla Rizza) che lo ha ceduto al comune gratuitamente.

Il Sindaco pone in votazione la suestesa proposta di deliberazione, **che viene approvata con voti favorevoli unanimi n. 9**, legalmente espressi da n. 9 consiglieri presenti e votanti.

La presente deliberazione viene altresì dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000, con voti favorevoli unanimi n. 9, legalmente espressi da n. 9 Consiglieri presenti e votanti.

Letto il presente verbale viene sottoscritto a sensi dell'art. 43 comma 6 del vigente Statuto.

IL PRESIDENTE
F.TO MARTINI Dott.ssa Morena

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ZANON Dott. Giuseppe

=====

N. 772 Reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(ART. 124 d.Lgs. 267/2000)

Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno **16/07/2015** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

Lì **16/07/2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ZANON Dott. Giuseppe

=====

Si certifica che la presente deliberazione, è **DIVENUTA ESECUTIVA** il per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
.....

=====